

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 19.05.2021 № 121

*г. Ханты-Мансийск*

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12.11.2018 № 335   
«О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Формирование   
и развитие муниципального имущества Ханты-Мансийского района   
на 2019 – 2023 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Ханты-Мансийского района   
от 07.09.2018 № 246 «О модельной муниципальной программе Ханты-Мансийского района, порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Ханты-Мансийского района, их формирования, утверждения и реализации», на основании пункта 10.1 части 1 статьи 27, статей 47.1, 32 Устава Ханты-Мансийского района:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12.11.2018 № 335 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Формирование и развитие муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2019 – 2023 годы» изменения, изложив приложение к постановлению в новой редакции:

«Приложение

к постановлению администрации

Ханты-Мансийского района

от 12.11.2018 № 335

Паспорт

муниципальной программы Ханты-Мансийского района

(далее – муниципальная программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  муниципальной программы | «Формирование и развитие муниципального имущества Ханты-Мансийского района  на 2019 – 2023 годы» |
| Дата утверждения муниципальной программы | постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12.11.2018 № 335 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Формирование и развитие муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2019 – 2023 годы» |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района (далее – депимущества района) |
| Соисполнители муниципальной программы | департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (муниципальное казенное учреждение Ханты-Мансийского района «Управление капитального строительства и ремонта»  (далее – МКУ ХМР «УКСиР»);  администрация Ханты-Мансийского района (муниципальное казенное учреждение Ханты-Мансийского района «Управление технического обеспечения» (далее – МКУ ХМР «УТО») |
| Цели муниципальной программы | формирование системы, направленной на повышение результативности управления муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района, позволяющей обеспечить:  оптимальный состав имущества, необходимого для исполнения полномочий органами местного самоуправления Ханты-Мансийского района;  увеличение доходной базы бюджета Ханты-Мансийского района;  достоверный учет и контроль использования такого имущества |
| Задачи муниципальной программы | 1. Совершенствование системы управления и учета муниципального имущества Ханты-Мансийского района 2. Обеспечение условий для выполнения функций, возложенных на депимущества района |
| Подпрограммы | отсутствуют |
| Портфели проектов, проекты, входящие в состав муниципальной программы,  в том числе направленные на реализацию  в Ханты-Мансийском районе национальных  проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения | отсутствуют |
| Целевые показатели муниципальной программы | 1. Увеличение количества изготовленных технических паспортов, технических планов  и актов обследования:    1. Объектов нежилого фонда – с 2 ед.  до 17 ед.    2. Линейных объектов протяженностью  с 0,06 км до 98 км 2. Увеличение количества объектов оценки  с 29 ед. до 102 ед. 3. Снижение удельного веса расходов  на содержание имущества в общем  объеме неналоговых доходов, полученных  от использования муниципального имущества, с 58,9% до 43,6% 4. Увеличение количества снесенных объектов на 3 ед. 5. Сохранение на уровне 100% исполнения плана по поступлению неналоговых доходов  в бюджет Ханты-Мансийского района 6. Количество отремонтированных объектов – увеличение с 0 ед. до 10 ед. 7. Количество приобретенных объектов – увеличение с 0 ед. до 18 ед. |
| Сроки реализации  муниципальной программы | 2019 – 2023 годы |
| Параметры финансового обеспечения муниципальной программы | общий объем финансирования муниципальной программы составляет 340 747,50 тыс. рублей, в том числе:  2019 год – 78 595,1 тыс. рублей;  2020 год – 108 891,4 тыс. рублей;  2021 год – 53 207,2 тыс. рублей;  2022 год – 50 026,9 тыс. рублей;  2023 год – 50 026,9 тыс. рублей |
| Объем налоговых расходов Ханты-Мансийского района  (с расшифровкой по годам реализации муниципальной программы) |  |

Механизм реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы представляет собой скоординированные по компетенции, направлениям и срокам действия ответственного исполнителя и соисполнителей муниципальной программы.

В рамках муниципальной программы осуществляется формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения полномочий органами местного самоуправления Ханты-Мансийского района, оперативность принятия решений по вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом, учет и контроль за использованием, сохранностью и содержанием муниципального имущества, вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемого или неэффективно используемого муниципального имущества, улучшение конкурентной среды за счет комплекса мероприятий, направленных на передачу прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района в целях увеличения доходной базы бюджета Ханты-Мансийского района.

Механизм реализации муниципальной программы включает в себя:

разработку и принятие нормативных правовых и (или) правовых актов администрации Ханты-Мансийского района, структурных органов администрации Ханты-Мансийского района, необходимых для ее выполнения;

обеспечение управления, эффективного использования средств, выделенных на реализацию муниципальной программы;

ежегодное формирование (уточнение) перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период с уточнением затрат по программным мероприятиям в соответствии с мониторингом фактически достигнутых целевых показателей реализации муниципальной программы;

ежеквартальное и ежегодное предоставление ответственным исполнителем в комитет экономической политики информации о ходе реализации муниципальной программы и использовании финансовых средств и анализе показателей эффективности реализации муниципальной программы в порядке, установленном постановлением администрации района от 07.09.2018 № 246 «О модельной муниципальной программе Ханты-Мансийского района, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ Ханты-Мансийского района, их формирования, утверждения и реализации».

Ответственный исполнитель муниципальной программы осуществляет текущее управление реализацией мероприятий муниципальной программы, обладает правом вносить предложения об изменении объемов финансовых средств, направляемых на решение отдельных задач муниципальной программы.

Ответственный исполнитель и соисполнители муниципальной программы обеспечивают исполнение программных мероприятий с соблюдением установленных сроков и объемов финансирования, обеспечивают целевое и эффективное использование бюджетных средств, направленных на реализацию муниципальной программы.

Взаимодействие ответственного исполнителя и соисполнителей муниципальной программы осуществляется в порядке, установленном постановлением администрации района от 07.09.2018 № 246 «О модельной муниципальной программе Ханты-Мансийского района, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ Ханты-Мансийского района, их формирования, утверждения и реализации».

Реализация муниципальной программы осуществляется посредством размещения муниципальных заказов на выполнение работ, закупку и поставку товаров, оказание услуг на основе муниципальных контрактов для муниципальных нужд, заключаемых в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Оценка хода исполнения мероприятий муниципальной программы основана на ежеквартальном мониторинге достижения целевых показателей муниципальной программы путем сопоставления фактически достигнутых и целевых значений показателей муниципальной программы.

Ответственный исполнитель, соисполнители муниципальной программы при реализации муниципальной программы несут предусмотренную федеральными законами, законами автономного округа и муниципальными правовыми актами ответственность (дисциплинарную, гражданско-правовую и административную), в том числе за:

недостижение целевых показателей муниципальной программы, а также конечных результатов ее реализации;

несвоевременную и некачественную реализацию мероприятий муниципальной программы.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется с учетом технологий «Бережливого производства» путем повышения прозрачности и открытости деятельности в ходе реализации муниципальной программы, устранения административных барьеров, снижения излишней бюрократической нагрузки, уменьшения временных потерь за счет использования автоматизированных информационных систем, позволяющих обеспечить своевременный учет и контроль за наличием, целевым использованием и сохранностью муниципального имущества, в целях формирования культуры бережливого отношения к муниципальному имуществу Ханты-Мансийского района и защиты имущественных интересов Ханты-Мансийского района.

Таблица 1

Целевые показатели муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  по-каза-теля | Наименование целевых показателей | Базовый показатель  на начало реализации муници-пальной программы | Значение показателя  по годам | | | | | Целевое  значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы | Расчет показателя |
| 2019  год | 2020  год | 2021  год | 2022 год | 2023 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Количество изготовленных технических паспортов, технических планов и актов обследования |  |  |  |  |  |  |  | расчет показателя производится по следующей формуле: Кп = V / Ц, где:  Кп – количество изготовленных технических паспортов и технических планов (ед.);  V – годовой объем финансирования мероприятия муниципальной программы «Паспортизация объектов муниципальной собственности»;  Ц – средняя цена выполнения работ, полученная в результате анализа рынка цен идентичных (однородных) работ в соответствии с Федеральным законом  от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» |
| 1.1. | Объекты нежилого фонда, ед. | 2 | 6 | 5 | 6 | 0 | 0 | 17 |
| 1.2. | Линейные объекты, км | 0,06 | 22 | 22 | 22 | 16 | 16 | 98 |
| 2. | Количество объектов оценки, ед. | 29 | 21 | 21 | 20 | 20 | 20 | 102 | расчет показателя производится по следующей формуле: Ко = V / Ц, где:  Ко – количество объектов оценки (ед.);  V – годовой объем финансирования мероприятия муниципальной программы «Оценка объектов муниципальной собственности»;  Ц – средняя цена оказания услуг, полученная в результате анализа рынка цен идентичных (однородных) услуг в соответствии с Федеральным законом  от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» |
| 3. | Удельный вес расходов на содержание имущества в общем объеме неналоговых доходов, полученных от использования муниципального имущества, % | 58,9 | 54,2 | 44,5 | 36,3 | 32,2 | 43,6 | 43,6 | расчет показателя производится по формуле:  Ур = (Рми / Дми) x 100, где:  Ур – удельный вес расходов на содержание имущества в общем объеме неналоговых доходов, полученных от использования муниципального имущества (%);  Рми – фактическая сумма расходов  на содержание имущества муниципальной казны в год;  Дми – сумма доходов, полученная  от использования муниципального имущества в год |
| 4. | Количество снесенных объектов, ед. | 5 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | расчет показателя производится по следующей формуле: Ксо = V / Ц, где:  Ксо – количество снесенных объектов (ед.);  V – годовой объем финансирования мероприятия муниципальной программы «Снос объектов муниципальной собственности»;  Ц – средняя цена выполнения работ, полученная в результате анализа рынка цен идентичных (однородных) работ в соответствии с Федеральным законом  от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» |
| 5. | Исполнение плана по поступлению неналоговых доходов в бюджет района, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | расчет показателя производится по формуле:  Пд = (Фд / Пд) x 100, где:  Пд – исполнение плана по поступлению неналоговых доходов, администратором которых является депимущества района, в бюджет района (%);  Фд – фактическое поступление доходов  от использования муниципального имущества в год;  Пд – утвержденная плановая величина поступления доходов от использования муниципального имущества в год |
| 6. | Количество отремонтированных объектов, ед. | 0 | 4 | 5 | 1 | 0 | 0 | 10 | расчет показателя производится по формуле:  Коо = V / Ц, где:  Коо – количество отремонтированных объектов (ед.);  V – годовой объем финансирования мероприятия муниципальной программы «Ремонт объектов муниципальной собственности»;  Ц – средняя цена выполнения работ, полученная в результате обоснования стоимости работ в соответствии  с Федеральным законом от 05.04.2013  № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» |
| 7. | Количество приобретенных объектов, ед. | 0 | 4 | 14 | 0 | 0 | 0 | 18 | расчет показателя производится по формуле:  Кпо = V / Ц, где:  Кпо – количество приобретенных объектов (ед.);  V – годовой объем финансирования мероприятия муниципальной программы «Приобретение имущества в муниципальную собственность»;  Ц – средняя цена товара, полученная в результате обоснования стоимости товара в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ  «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» |

Таблица 2

Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер основ-ного меро-приятия | Основные мероприятия муниципальной программы (связь мероприятий  с показателями муниципальной программы) | Ответственный исполнитель (соисполнитель) | Источники финансирования | Финансовые затраты на реализацию  (тыс. рублей) | | | | | |
| всего | в том числе: | | | | |
| 2019  год | 2020  год | 2021  год | 2022  год | 2023  год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Основное мероприятие:  Паспортизация объектов муниципальной собственности  (показатель 1) | депимущества района | всего | 3 002,9 | 407,9 | 495,0 | 700,0 | 700,0 | 700,0 |
| бюджет района | 3 002,9 | 407,9 | 495,0 | 700,0 | 700,0 | 700,0 |
| 2. | Основное мероприятие:  Оценка объектов муниципальной собственности  (показатель 2) | депимущества района | всего | 983,3 | 183,3 | 200,0 | 200,0 | 200,0 | 200,0 |
| бюджет района | 983,3 | 183,3 | 200,0 | 200,0 | 200,0 | 200,0 |
| 3. | Основное мероприятие:  Содержание имущества муниципальной казны (показатель 3) |  | всего | 13 722,1 | 3 601,1 | 3 351,0 | 2 410,0 | 2 180,0 | 2 180,0 |
| бюджет района | 13 722,1 | 3 601,1 | 3 351,0 | 2 410,0 | 2 180,0 | 2 180,0 |
| депимущества района | всего | 13 472,1 | 3 601,1 | 3 101,0 | 2 410,0 | 2 180,0 | 2 180,0 |
| бюджет района | 13 472,1 | 3 601,1 | 3 101,0 | 2 410,0 | 2 180,0 | 2 180,0 |
| департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ ХМР «УКСиР») | всего | 250,0 | 0 | 250,0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 250,0 | 0 | 250,0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Основное мероприятие:  Финансовое и организационно-техническое обеспечение функций депимущества района (показатель 5) | депимущества района | всего | 237 684,5 | 44 902,3 | 51 914,2 | 46 974,2 | 46 946,9 | 46 946,9 |
| бюджет района | 237 684,5 | 44 902,3 | 51 914,2 | 46 974,2 | 46 946,9 | 46 946,9 |
| 5. | Основное мероприятие:  Снос объектов муниципальной собственности (показатель 4) | депимущества района | всего | 2 660,1 | 2 660,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 2 660,1 | 2 660,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 6. | Основное мероприятие:  Ремонт объектов муниципальной собственности  (показатель 6) |  | всего | 31 368,5 | 18 140,5 | 10 305,0 | 2 923,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 31 368,5 | 18 140,5 | 10 305,0 | 2 923,0 | 0,0 | 0,0 |
| департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ ХМР «УКСиР») | всего | 18 680,3 | 12 340,5 | 3 416,8 | 2 923,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 18 680,3 | 12 340,5 | 3 416,8 | 2 923,0 | 0,0 | 0,0 |
| администрация Ханты-Мансийского района (МКУ ХМР «УТО») | всего | 12 688,2 | 5 800,0 | 6 888,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 12 688,2 | 5 800,0 | 6 888,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 7. | Основное мероприятие:  Приобретение имущества в муниципальную собственность (показатель 7) |  | всего | 51 326,1 | 8 699,9 | 42 626,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 51 326,1 | 8 699,9 | 42 626,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| депимущества района | всего | 47 126,2 | 4 500,0 | 42 626,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 47 126,2 | 4 500,0 | 42 626,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| администрация Ханты-Мансийского района (МКУ ХМР «УТО») | всего | 4 199,9 | 4 199,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 4 199,9 | 4 199,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего по муниципальной программе | | | всего | 340 747,5 | 78 595,1 | 108 891,4 | 53 207,2 | 50 026,9 | 50 026,9 |
| бюджет района | 340 747,5 | 78 595,1 | 108 891,4 | 53 207,2 | 50 026,9 | 50 026,9 |
| В том числе | | |  |  |  |  |  |  |  |
| Инвестиции в объекты муниципальной собственности | | | всего | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Прочие расходы | | | всего | 340 747,5 | 78 595,1 | 108 891,4 | 53 207,2 | 50 026,9 | 50 026,9 |
| бюджет района | 340 747,5 | 78 595,1 | 108 891,4 | 53 207,2 | 50 026,9 | 50 026,9 |
| В том числе | | |  |  |  |  |  |  |  |
| Ответственный исполнитель: депимущества района | | | всего | 304 929,1 | 56 254,7 | 98 336,4 | 50 284,2 | 50 026,9 | 50 026,9 |
| бюджет района | 304 929,1 | 56 254,7 | 98 336,4 | 50 284,2 | 50 026,9 | 50 026,9 |
| Соисполнитель: департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ ХМР «УКСиР») | | | всего | 18 930,3 | 12 340,5 | 3 666,8 | 2 923,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 18 930,3 | 12 340,5 | 3 666,8 | 2 923,0 | 0,0 | 0,0 |
| Соисполнитель: администрация Мансийского района (МКУ ХМР «УТО») | | | всего | 16 888,1 | 9 999,9 | 6 888,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 16 888,1 | 9 999,9 | 6 888,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Таблица 3

Мероприятия, реализуемые на принципах проектного управления, направленные в том числе на достижение национальных целей развития Российской Федерации\*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование проекта или мероприятия | Источники финансирования | Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей | | | | | |
| всего | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Портфели проектов, основанные на национальных и федеральных проектах Российской Федерации  (участие в которых принимает Ханты-Мансийский район) | | | | | | | | |

\* В рамках муниципальной программы не предусмотрена реализация проектов и портфелей проектов Ханты-Мансийского района, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (участие в которых принимает Ханты-Мансийский район), направленных в том числе на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации.

Таблица 4

Сводные показатели муниципальных заданий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование муниципальных услуг (работ) | Наименование показателя объема (единицы измерения) муниципальных услуг (работ) | Значения показателя  по годам | | | | | Значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | -\* | - | - | - | - |  |  | - |

\* В рамках муниципальной программы не предусмотрена реализация муниципальных услуг (работ), в том числе посредством подведомственных учреждений.

Таблица 5

Перечень объектов капитального строительства\*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Мощность | Срок строительства, проектирования | Источник финансирования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | -\* | - | - | - |

\*Отсутствуют объекты, строительство которых направлено на достижение целей и решение задач при реализации муниципальной программы.

Таблица 6

Перечень объектов социально-культурного

и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные

проекты (далее – инвестиционные проекты)\*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование инвестиционного проекта | Объем финансирования инвестиционного проекта | Эффект от реализации инвестиционного проекта (налоговые поступления, количество создаваемых мест в детских дошкольных учреждениях и т.п.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | - | - | - |

\* Отсутствуют объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в рамках реализации мероприятий программы.

Таблица 7

План мероприятий, направленных на достижение значений (уровней) показателей оценки эффективности деятельности исполнительных органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, на 2019 – 2024 годы\*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер, наименование мероприятия  (таблица 2) | Меры, направленные на достижение значений (уровней) показателей | Наименование портфеля проектов, основанного на национальных и федеральных проектах Российской Федерации | Ответственный исполнитель / соисполнители | Контрольное событие (промежуточный результат) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Наименование показателя | | | | | |
| 1.1. |  |  |  |  |  |
| 1.2. |  |  |  |  |  |

\* Муниципальной программой не предусмотрены мероприятия, направленные на достижение значений (уровней) показателей оценки эффективности деятельности исполнительных органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район», в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района, директора департамента имущественных и земельных отношений.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин